

BANDO GENERALE N. 7/2018

Il **Bando Generale** è lo strumento previsto dalla legge per selezionare, sulla base della gravità delle condizioni di disagio dei nuclei familiari, gli aventi titolo all'assegnazione di un alloggio di edilizia sociale; costituisce inoltre un prezioso strumento di analisi del fabbisogno abitativo, rappresentando una fotografia della situazione reddituale, abitativa e sociale dei partecipanti.

In data 19 febbraio 2018 la Città, con deliberazione n. mecc. 2017 06466/012 del 21/12/2017, ha indetto il Bando Generale n. 7 per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Sociale avvalendosi della facoltà, prevista dall'art. 5, comma 5 della Legge Regionale n. 3/2010, di aggiornare la graduatoria degli aventi diritto mediante l'inserimento di nuove domande e la variazione, su istanza di parte, delle condizioni originariamente prese a riferimento per le domande già presentate.

Tale Bando Generale, al pari della precedente edizione del 2012, è di tipo "aperto" poiché consente agli interessati, durante tutta la durata del bando che è di quattro anni, anche oltre il primo periodo di apertura di presentare la domanda di alloggio sociale o di chiedere la variazione del punteggio ove siano mutate le condizioni reddituali, sociali o abitative del nucleo rilevanti per la legge.

Per accedere alla misura è necessario essere in possesso dei requisiti di seguito elencati. In caso di dubbi, è possibile contattare direttamente l'Ufficio Bando Generale - 01101124223 - 01101124267 - 01101124366 - 01101124331 oppure è possibile inviare una mail alla casella di posta informacasa@comune.torino.it.

Ulteriori informazioni sono presenti sul sito <http://www.comune.torino.it/informacasa/>.

Per accedere al Bando Generale occorrono i seguenti **Requisiti di Accesso**:

- essere cittadini di nazionalità italiana o di un paese dell'Unione Europea o non appartenenti all'Unione Europea ma dotati di regolare titolo di soggiorno; essere cittadini italiani residenti all'estero che intendono rientrare in Italia. Devono comunque essere anagraficamente **residenti a Torino da almeno TRE anni o prestare regolare attività lavorativa (autonoma o subordinata) da almeno TRE anni nella Città di Torino**;
- **non avere avuto, alcun componente del nucleo richiedente, una precedente assegnazione in proprietà o con un patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato** concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;
- essere in possesso di un **indicatore della situazione economica equivalente (ISEE)**, di cui al decreto legislativo 31/03/1998, n. 109 (Definizioni di criteri unificati di valutazione della situazione economica dei soggetti che richiedono prestazioni sociali agevolate, a norma dell'articolo 59, comma 51, della legge 27/12/1997, n. 449), **non superiore al limite stabilito con il regolamento di cui all'articolo 19, comma 2**;
- **non essere** alcun componente del nucleo richiedente **occupante senza titolo di un alloggio di edilizia sociale**;
- **non essere stato dichiarato decaduto**, alcun componente del nucleo richiedente, **dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità**, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda;
- **non essere**, alcun componente il nucleo familiare, **titolare di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento** su alloggio di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9, e A10 ubicato nel territorio regionale; non essere titolare di diritti esclusivi di proprietà o

di altri diritti reali esclusivi di godimento su alloggio di categoria catastale A3, A4, A5, e A6 ubicati nel territorio regionale di superficie utile massima superiore a:

- 40 metri quadri per nucleo richiedente composto da una o due persone;
 - 60 metri quadri per nucleo richiedente composto da tre o quattro persone;
 - 80 metri quadri per nucleo richiedente composto da cinque o sei persone;
 - 100 metri quadri per nucleo richiedente composto da sette o più persone;
- non aver ceduto, alcun componente del nucleo richiedente, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione;
 - non essere alcun componente del nucleo richiedente assegnatario di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale.

Dopo aver compilato la domanda con le informazioni relative alle proprie condizioni, è necessario allegare i seguenti documenti:

- Fotocopia della Carta d'Identità*
- Marca da bollo – allegare immagine della marca da bollo annullata con visibilità dei dati in essa contenuti*
- Certificato di invalidità
- Documento di delega al Soggetto delegato (Allegato obbligatorio se presente un soggetto delegato)
- Carta d'identità del soggetto delegato (Allegato obbligatorio se presente un soggetto delegato)

*Allegato obbligatorio

Si consiglia di inserire un **indirizzo e-mail** per essere tempestivamente informati in merito alla domanda presentata.